

総合リフォームの喜神サービスが
発行するフリーペーパー

2021
3月号

題字：我部天心

180号

毎月1日発行

0 YEN

10,000部発行

FREE



↑
設置店情報は
こちらから



今月の人

『癒しの古里を描く画家』
東 光二さん



今月の施工事例は

結露・ニオイ
暑さ対策工事
換気設備編

P4～P5ページを見てね!

ゆいま～るクーポン

お庭拝見

meenu style

ベビマでHAPPY子育て

今すぐできる風水開運!

くらしの中の法律 etc...

※読者参加型の情報通信「話くわっちー」を目指します。

今月の人

●自然派画家
東 光二さん



国頭村役場新庁舎に寄贈された油彩画。
宮城元県副知事（左）と共に（沖縄タイムス提供）

国頭を象徴する絵

今年1月4日に職務を開始した国頭村役場の新庁舎ロビー正面に、120号の油彩画『シダの生ける杜』が飾られている。同村出身の元県副知事・宮城宏光さんが庁舎落成の記念に贈呈した。

宮城さんは17年の第69回沖縄展で比地川を描いた100号の水彩画に出会った。昔と変わらない自然豊かさに郷愁を感じ胸に焼きついた。新庁舎の建設に合わせて入手しようと作家を捜し、個展先のリウボウで会った。しかし、「シダの生ける杜」は沖縄タイムス社が所有。事情を話して頼み、同じ構図で120号の油彩が落成に間に合った。

「国頭を象徴する絵で、新庁舎にふさわしい作品だ。比地川は県内でも残り少ない貴重な川で、国頭は沖縄の古里。世界自然遺産の候補でもある。みんなで守り育ててほしいと願っている」と宮城さんは語る。

東京で30年技術磨く

東光二65歳。青年時代から東京でデザイン関係の職に就き、50歳に帰郷した。県内の農村や離島を訪ね、古民家や浜辺のアダン、満開の桜、ひなびた港のサバなどを描いてきた。沖縄や県展へ応募し入選する。国頭村役場に飾られている作品は、沖縄で新設された賞「みんなの一点」（参観者が投票で決める）の第1回目受賞作。彩色鮮やかで心和む作品には隠れ愛好者も多く人気がある。うるま市宮城のぬちまーすレストラン内の常設展から買い求める観光客。沖縄市のプラザハウスで開いた



ぬちまーす常設のアダンの絵



浦添市当山の石畳道
昔を今に残す（個人所有）

個展では、展示作品を一括して買い取った企業代表もいた。

控え目な性格で、決して目だとうとしない。小学校の頃から絵が好きで、漫画を描いていた。中学では特に熱中はしなかったが、将来は絵で仕事をしたいと語ったら、級友たちに笑われた思い出がある。高校は沖縄工業のデザイン科。彫刻、写真、インテリア設計などを学んだ。海洋博開催前年に卒業し、1年ほど働き東京へ出た。

東京での仕事と生活は厳しかった。働きながら東京デザインナー学院の専科に通った。一方、個人レッスン教室で2年間、石膏デッサンを学んだ。仕事や学業以外にも通勤の電車の乗り換えなどにも疲労を感じた。

フリーで多忙、絵コンテも

本格的な就職活動では、自作のデザイン作品を持って会社まわり。プロダクション「たき工房」へ入社。社員が20人いて、イラストレーターが15人もいた。広告代理店最大手電通の仕事も受けており、いそがしい毎日だった。仲間たち



赤瓦とブーゲンビレア

と切磋琢磨して技をみがいた。自信がついたので30歳でフリーになった。フリーでは多くの仕事に携わった。原色牧野植物図鑑では写真ではなく、ペン画、絵の具、えんぴつを使つてのち密な作業。集英社のブックカバーや中のさし絵も手掛けた。映画やCMの映像作品撮影の前に用意されるイラストの絵コンテは似顔絵が描けないとダメで仕事は十分にあった。

バブル崩壊の頃50歳。そろそろ潮時だと帰郷した。現在、県内大手企業や広告代理店、本土からの絵コンテなどを引き受けている。また、那覇市内2カ所週3回の水彩画教室を開設している。

糸満中学時代の恩師・具志堅誓護沖展会員は「中学の頃、特に絵に夢中だった印象はないが、沖縄に応募するようになってから注目している。水彩画の特徴である透明感が素晴らしい。木の葉や枝、花弁、水辺や波の描写はしづらいが、東京での勉強と実践が生きている。これほどの技量は並みのものではない」と称賛する。

話くわっちー：美味しい話
知って得する「嬉しい（美味しい）情報（話）」を皆様にお届けしたいという意味を込めてつけました。



沖縄市山内・制服の店 ともぶん：比嘉典子さん



好評放送中！

スマイル住まいる住宅

Smile X2 House

QAB 琉球朝日放送にて

毎週土曜日放送中！！

※但し、最終土曜日の放送はございません。

AM10:30～10:50

外壁・内装・水回り・庭・エクステリアなど、リフォーム物件の修復前後の状況を、施主などのインタビューを交えながら紹介していく番組です！住まいに関する悩みを抱えている方必見！



高収入を目指すなら！ ⇒ リフォーム営業スタッフ
建設業経験を活かすなら！ ⇒ 住宅診断・施工スタッフ
保険営業経験があるなら！ ⇒ 住宅防音スタッフ

社会保険 完備	有給休暇 あり	営業手当 実績手当
新人育成 制度	産休・育休 制度	福利厚生 制度
定年継続 雇用あり	退職金 制度あり	資格取得 支援制度

女性スタッフも活躍中！

スタッフ募集

詳しくは… 喜神サービス 求人 検索

または ☎098-973-6533

総務人事課・宮城

防音工事お任せ下さい！！



解決いたします！

手続きの煩わしさ
工事のご不満

以前防音工事をしたけれど…

防音工事ってどこまでやるの？

手続きが面倒だし時間が掛かる…

申込から、工事まで！
手続きは全て
喜神サービスにご依頼ください。

お問い合わせは
0120-465-840
喜神サービス
住宅防音課まで

◆その他施工事例



◆一般住宅 従来の換気口は排気ガスなどにより取付け位置の周りが汚れ目立ってしまうことも。グッドマンは汚れがつきにくく開閉の調整が可能のため、メンテナンスも容易に行える。

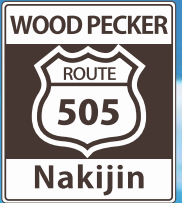


◆マンション・アパート

グッドマン換気口は第10回エコプロダクツ大賞奨励賞を受賞したエコ製品です。

※エコプロダクツ大賞とは、環境省など中央省庁後援で環境負荷の低減を目的とした優れた製品に与えられるものです。

ウッドペッカー今帰仁のお得なクーポン！8ページにて掲載中！チェックしてね！



ホテルのような快適を兼ね備えた本場アメリカ直輸入のトレーラハウス！

大自然をキャンプ感覚で楽しもう！

目の前に広がるのは、約1kmの天然ビーチ。
冒険・海水浴・お魚ウォッチング、白い砂浜と青い海には、いろんな楽しみ方がいっぱい！
プライベートビーチみたいな楽しさと感動が待っています。

解放感
たっぷりの
屋外プール
(4~10月)

カフェ
だけの
ご利用も
大歓迎！

Location

ツインルーム
1泊素泊まり 8650円～
15時～11時
許田ICから28km
17室(全室禁煙)
20台(無料、バレーパーキングなし)
※2020年DXファミリールーム導入
※その他プランはQRコード
よりご確認ください

ウッドペッカー今帰仁
WOODPECKER Nakijin
〒905-0428 国頭郡今帰仁村今泊681
営業時間 7:00～22:00
Tel.0980-56-1010
https://woodpecker-nakijin.com

〈定員1～4名〉
※海側希望の方は
お問い合わせください。

トリプル
全5室
(台)

〈定員1～4名〉

ツイン
全6室
(台)

〈定員1～8名〉

DX
全4室
(台)

ダブルベット1台・シングルベット2台

ダブルベット2台

ダブルベット1台・セミダブルベット1台・2段ベット1台

Triple type 1泊 ¥15,000～

Twin type 1泊 ¥14,000～

DX family type 1泊 ¥27,000～※料金はシーズンによって異なります。詳しくはお問い合わせください。

◆温度差換気システムのグッドマン換気口

今帰仁村 リゾートホテルウッドペッカー今帰仁



◆取付け時の様子



グッドマンは一般住宅の壁面に設計されているため、壁の厚みは12センチ以上に対応しています。トレーラーハウスの壁の厚みは5センチであったため、スぺーサーブロック(※1)を特注制作し設置。



気備
換設
結露・ニオイ・暑さ対策工事(昨今のコロナ対策にも)

今回のリフォームは今帰仁村にある宿泊施設トレーラーハウス型ウッドペッカー今帰仁の換気口工事になります。客室内に発生する湿気が結露となり、壁紙の剥がれやカビ臭に悩まされ、除湿器が欠かせない状態でした。トレーラーハウスは一般的な住宅に比べ、断熱性に劣ります。剥がれやカビの原因となる結露

は空気が停滞することに大きく起因すると言われ、クーラーや換気扇を稼働させていても空気の停滞が生じれば、解決しません。そこで、グッドマン換気口を提案致しました。グッドマンは動力コストがかからず、熱こもり対策、結露対策、ニオイ・カビ対策、CO2対策に効果を発揮します。換気が重要視されるコロナ禍でおすすめし

たい商品です。トレーラーハウス17台のうち2台(1台あたりグッドマン2セット設置)をモニターの設置し効果を観察することになりました。設置後の効果を伺ったところ、「料理をしたあと、客室内の臭い残りが気にならない程度になり、除湿器の稼働も抑えられている。梅雨時期での効果を期待している」と仰いました。

窓の開閉が難しい場所、介護施設など常に換気が必要な場所での利用など、自然の力で給排気を行うとして県内での設置も増えています。グッドマン換気口のお問い合わせ・ご用命は喜神サービスへ。喜神サービスはお客様とのコミュニケーションを大切に、安全・安心に喜んでいただける住まいづくりを目指しています。

グッドマン換気口って？

グッドマンは屋内と外気の空気の温度差を利用し換気を行います。電気は一切使用せず、取り入れた空気を部屋の隅々に行き渡らせ、結露やカビの発生原因である空気の停滞を無くしてくれます。南北、東西に対向の部屋に設置すると高い換気(通風効果)が得られます。冬の結露・夏の暑さ対策に効果を発揮するためカビやダニなどの発生、ニオイ・熱こもりにお困りの方におすすめです。

- 結露
- ニオイ
- 寒さ
- カビ
(窓まわり)
- 暑さ
(夏場のロフト)
- 小屋裏
(結露・熱)

【変わる力が求められている時代】

2020年から続く新型コロナウイルスの影響により、多くの方が打撃を受け、飲食、観光業、そこで働く社員、取引業者は更なる苦渋を味わっている。
これからの経営環境の変化は、規模や業種を問わず、全ての企業に大きな影響を与えていく。

『右肩上がりの経済が終わった』という言葉聞いたことがあるだろうか。かつて、経済は成長し続けるものだと思えられていた。去年よりも今年、今年よりも来年と商品は売れ、たとえ赤字を出してしまっても、去年の業績で穴埋めすることができ、社員の給料は毎年上がるのが当たり前だった。しかし今後はどうなるか。赤字になると挽回するのは容易ではない。

今までのやり方や習慣は通用しない。成功事例にばかり頼れない。これまでの常識があつという間に非常識に変わってしまう可能性だってある。

トップが革新を練り、挑戦すべき方向性を示したとしても、第線で働く社員が

それを理解せず、同じ時間を共有し寄り添わなければ会社を成長させることはできない。
今の時代だからこそ求められるのは従来のやり方に固執せず、新しい環境に対応できる『変わる力』。大きく変わるチャンス逃してはいけない。
この時代で大競争を勝ち抜くことが出来るか否かは、前回話した通り、社員ひとりひとりが仕事を自分事として捉えていけるかにかかっている。

このたび喜神サービスは環境変化対応の一環として、営業所2店舗を、ショールームとして新たにリニューアルします。お客様のリフォームに対するお悩みを解決する場所。

お客様に選んでもらえる会社へ。

お客様に喜んでいただければ業績も上がり利益も増える。誰もが満足できる「三方よし」が実現する。売り手の都合だけではなく、買い手のことを第一に考えた商売と商いを通じた地域社会への貢献を目指しています。

常務 伊禮 一夫

買取強化月間

土地 戸建 マンション

土地・建物・売りたい！

〈急募地域〉

西原町（坂田ハイツ近隣）宜野湾市 野嵩
・上原・長田・嘉数（嘉数小学校近く）

もちろん、上記以外の地域も大募集中です！！

無料相談！秘密厳守！無料査定！

○相場はどれくらいか？ ○売るにはどうすればいいか？ ○住宅ローンの返済で困っている
どんなことでも！お気軽にご相談下さいませ！

不動産総合商社 株式会社 ジョイハウス 一きづき、きずいてくー 電話 098-898-1350 お気軽に
ご相談下さい！



〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-15-6 <http://www.joyhausu.com>

（宅建業）沖縄県知事免許（3）第 4099 号・（建築業）沖縄県知事許可（般-22）

これからの暮らしやお金のことを考えるきっかけに

生活の窓口に来てみませんか？

「どこに相談したらよいのか分からない…」そんなお悩みは、生活の窓口へ！

相談例①

家族構成が変わり、いまの住まいのことを考えるようになりました。住み替えがよいのか、それともリフォームがよいのでしょうか？

相談例②

お付き合いで入った保険がそのままになっていて、保険料が家計を圧迫するようになりました。どうすればよいのでしょうか？

相談例③

相続を安心して実行できる準備をいまから始めたいのですが、何から手をつけてよいのやら…

相談例④

お年寄りが施設や病院に入るとき、「身元引受人」が必要だと聞きました。身寄りがいない人は、どうすればよいのでしょうか？



どうぞ、お気軽にご相談ください

税・資産

不動産投資・投資信託
生前贈与
税務相談

住まい

売却・住み替え・賃貸
リフォーム
高齢者施設

終活

身元保証
霊園・墓地・納骨堂
相続

その他

保険

生命保険・年金保険
医療保険・介護保険
火災保険・地震保険

相談
無料

琉球新報 ライフコンシェルジュ

生活の窓口

※生活の窓口には琉球新報社が運営している常設の相談窓口が那覇市泉崎にあります。

お問い合わせ・ご予約

☎098-943-3361

那覇市泉崎 1-10-3 琉球新報社本社9階

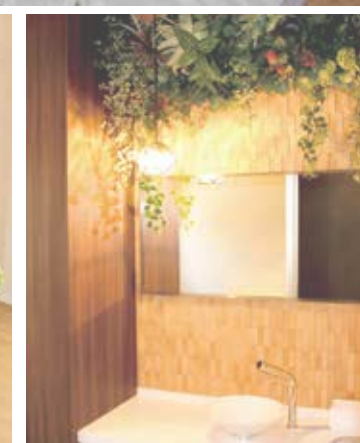
営業時間 月～金 10時～17時
(祝日・年末年始休業)

WEB

<http://seikatsunomado.com/okinawa01>

生活の窓口

検索



お客様と共に
理想の住まいを創り上げます

- 立体図面や平面図面をモニターに映し出しながらイメージを膨らませて頂き、プラン変更もその場で対応いたします。
- デザイン的リフォームやリノベーション、スケルトンリフォームからコンバージョンに至るまで対応致します。
- 中古物件や二世帯住宅、マンションや店舗に至るまで、生活環境やお客様の要望に合わせたご提案をさせていただきます。

OPEN / 10:00 ~ 18:00

定休日 / 水曜日・日曜日

※ご来店の際には事前予約をお願い致します。

宜野湾市上原 2-6-3 ラピスラズリ 101

TEL: 098-917-6062 FAX: 098-917-6063

<https://cherir-recodeco.com>



ベビマでHAPPY子育て

第32回

「ママの元気が世界の元気」をモットーに、子育て中のママを応援する活動を行っている「一般社団法人まままる協会」代表で2児のママ、真喜志リエです。

今回は、「帝王切開とは？」というお話です。

産道からの分娩が難しいと判断された場合には、帝王切開が行われます。意識はそのままに局所麻酔（下半身）を施して行われるのが一般的ですが、緊急を要する場合は、全身麻酔の場合もあります。皮膚切開の方向は縦と横があり、母子の状態を考慮し医師が決定します。

お腹、子宮を切開してから、赤ちゃんが取り上げられるまで5分くらいが一般的です。手術全体にかかる時間は1時間弱、長くても2時間程度です。局所麻酔でお母さんの意識がある場合は、産声も聞け、誕生直後の赤ちゃんにも会うことができます。

私たちが毎月開催している「ママとベビー&キッズのためのイベント『ゆるり』」では、このような出産に関する知識も学べる「ベビーマッサージ体験会」をお手軽な価格で随時行っています(^^)ご興味のある方は、ぜひ一度ゆるりへお越しください。

真喜志 リエ (まきし・りえ)

一般社団法人まままる協会代表理事。長年介護職に就いていたが、長女の出産を機にベビーマッサージの指導者資格を取得し独立。ベビーマッサージを教える傍ら、2015年より「ママとベビー&キッズのためのイベント『ゆるり』」を主催。現在、うるま・中部・南部にて毎月1回定期開催中。2018年4月まままる協会を設立。ママをとりまく環境の改善や心のケアにも力添えをすべく、日々奮闘中。



ママとベビー&キッズのためのイベント『ゆるり』日程と会場ご案内

ゆるり		
ゆるり公式LINEアカウント		
ゆるり会場にてベビーマッサージ体験会提供中。QRコードを読み込んでお友達登録するとLINEで気軽にお問い合わせいただけます。		

ゆるり公式 LINEアカウント

ゆるり会場にてベビーマッサージ体験会提供中。QRコードを読み込んでお友達登録するとLINEで気軽にお問い合わせいただけます。



紙で編む…クラフトバンド vol.40



【今月の作品】

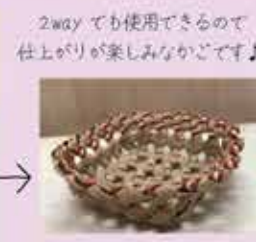


「四つだみ編みのツールボックス」
(青箱：クラフトバンドの和モダンなバッグとかご)

『ミニかご作り体験』

毎週木曜日 15:00~17:00

期間限定で、四つだみ編みのミニかごが作れます!!



2wayでも使用できるので仕上がりが楽しみなかごです♪

★完全予約制

参加費：¥1,000
(材料費込み)

手ぶらでOK!
お気軽にご参加下さい。

講師資格を取得できます♪

講師資格を取得できるまでしっかりサポート！
ご自分のペースで進められる通信教育です。
ご興味のある方はどうぞお気軽にお問い合わせください。

【クラフトバンドエコロジー協会 HP】 <https://www.kbea.jp/>

【エムズファクトリークラフトバンド正規販売店クラフトバンド Shane】

クラフトバンド教室開催・制作販売（雑貨屋ココカラ内）

講師／クラフトバンドエコロジー協会 認定准教授：竹田 弘子 ☎080-5549-6083



沖縄本島で唯一テーブルを実際に手にとり購入することができる正規販売店です。
↓店舗情報は本ページ下記参照下さい。

meenu style

『meenu style』のメニューとは、沖縄の言葉で「前の」という意味で、それを「一歩前の」「前向きな」「前進する」と捉えつけた造語です。

生活訓練事業所ご存知ですか？

障がいのある人が自立した生活を送ることができるように、日常生活で必要となる様々な能力の維持や工場のための訓練。
障がいのある人への支援「障がい福祉サービス」のひとつになります。
フィーカデザインでは、生活訓練の利用期間が2年という中で、社会復帰を目指す方たちへの学びのサポートをしています。

多彩な生活訓練のカリキュラム内容

専門講師	内 容
精神福祉士	自己特性を理解するカリキュラム・コミュニケーション力等
スタイリスト	服育（ファッション・ヘアスタイル・メイク等）
健康管理指導員	食育（栄養学・ダイエット法等）
理学療法士/ヨガ	運動（身体の動かし方・歩き方・呼吸法等）
ネイリスト	巻き爪、トラブルネイルのケア
看護師	体調管理（薬の話・耳つば・静脈マッサージ等）
その他講師	整理収納 / 音楽療法士 / 住職 / ダンス講師等

もう一度頑張って動きたい！

新しい自分を発見！

人との関わりが楽しくなってきた！



生活訓練の様子

生活訓練は、もともと持っている障がいや、なんらかの理由でうつ病やひきこもりの方向けに国が支援している福祉サービスになり、沖縄県内では約2万人以上いると言われています。これは人口の約2%をしめていて、さらにコロナ禍という社会変化の中で更に心を病む方たちが増えていくと思われます。
ご自分が、家族が、またはまわりの友達の異変に気づいたら、このようなサポート事業所があることをお伝えください。

多機能型就労支援事業所 奏・ピアサポート ラウレア
〒900-0016 沖縄県那覇市前島 3-8-7 TEL: 098-975-5120

ピアサポート ラウレア で 検索 を♪

毎月第1木曜日
タイムスほーむぷらざにて「ファッションコラム」連載中

ファッション・住空間を通して暮らしに彩りを与えより魅力的なあなたを表現できるようになるための提案をします。
FICCA DESIGN フィーカデザイン
骨格診断 / ライフスタイルコーディネーター 渡嘉敷しんこ
HP <http://ficcadesign.com>
那覇市天久 889 W-1
TEL 098-955-7896



自然の香りをミカタに… お守りアロマ

2021 3月 家庭の薬箱にアロマを…



植物のお医者さん「カモミールローマン」の香りをお守りがわりに♪

「地面のリンゴ」というギリシャ語の意味を持つカモミールローマンは、甘くリンゴのような香りがします。隣の植物の病気を治すとの伝えもあり、植物のお医者さんとも呼ばれることも♪ その優しい香りは気持ちを落ち着かせてくれます。リラックス作用により痛みを軽減してくれる働きが子どもや女性にも人気です。緊張や不安により、寝つきが悪い時やストレスによる頭痛などを緩和してくれるお助けアロマです♪

その他、鎮痛作用・抗炎症・催眠促進・抗うつ作用

アロマテラピーは植物から抽出された天然の精油を、鼻や皮膚から体内に取り入れることで、心と体を健やかな状態に立て直す「香りの自然療法」です。鼻から脳へダイレクトに届くアロマの香りは自然治癒力を高めてストレスを軽減してくれます♪



アロマコーディネーター／屋宜 茜

～アロマ初心者さん向け基礎講座～

『アロマスプレー作り』

3月13日(土)

14:00～15:00

※4名様限定 30mlアロマスプレー付 ¥2,000

本誌特典

3月の特価アロマ！

～緊張をほぐす癒しの香り～

カモミールローマンクリーム

今月限りの限定 ¥450

※在庫をお電話にてお確かめ下さい…

雑貨とアロマのお店

Cococara

☎070-5401-3051

OPEN / 13:00～17:00

CLOSE / 日・祝祭日

★サンエー西原シティ近く★



<http://capretto.ti-da.net/>

クニの中の法律

民法(債権法)改正(その3) 消滅時効制度の見直し②

沖縄県緊急事態宣言が発令及び延長された結果、新型コロナウイルス感染症(COVID-19)の新規感染者数はかなり少なくなってきました。

しかし、2021年2月17日現在でも、沖縄県では、332名の方が療養中で、うち234名の方が入院し、そのうち95名の方が重症及び中等症となっています。療養者数、入院者数等の数字は、概ね2か月前と同水準であり、未だに厳しい状況にあると言えます。

報道によれば、ちょうど医療従事者向けのワクチンの先行接種が開始されたとのこと。速やかに一般の人にもワクチンが行き渡り、感染の拡大を防ぐ効果が得られるようになることに期待したいところです。

ワクチンの効果が確認できるまでは、引き続き、沖縄県民1人1人が、地道に感染防止に努めていく必要があるでしょう。

さて、今回も、前回までに引き続き、2020年4月1日から施行されている「民法の一部を改正する法律」(いわゆる「債権法改正」)について説明したいと思います。

今回は、消滅時効制度(※)の見直しについてお話ししましたが、今回は、その続きとして、民法(債権法)改正により、新たに設けられた生命・身体への侵害による損害賠償請求権の時効期間の特則についてご説明致します。

改正前までは、不法行為(犯罪、交通事故など)により死亡したり、怪我をしたりした場合、被害者は、損害及び加害者を知った時から3年以内、かつ、不法行為の時から20年以内に加害者に対して損害賠償請求をする必要があります。

しかし、治療期間が長期間に渡ったり、治療終了後に後遺障害の内容及び程度を確定させる手続きをしたりして、被害者が3年以内に権利行使をすることが難しい場合があります。

私自身も、弁護士として、交通事故の被害者のために、自賠責保険、労災保険などの制度をいろいろと利用して後遺障害等級の認定を争っているうちに3年の時効期間が経過しそうな間があったことが複数回あり、時効期間が短すぎると思っていました。

また、20年の期間は、「時効期間」ではなく、この期間の経過により当然に権利が消滅する「除斥期間」と解釈されていたため、極めて例外的な場合を除

き、古い事件の被害者が救済されることはありませんでした。

今回の民法(債権法)改正により、不法行為により生命・身体への侵害があった場合、被害者は、「権利を行使することができるときから5年間権利行使することができるとき」になりました。

また、知らないまま5年間に過ぎた場合でも、「権利を行使することができるとき」から20年間は権利行使をすることができるとした上で、この20年の期間は「時効期間」として扱われます。

この改正によって、加害者が「20年経過したから被害者の権利は消滅している」と主張することが権利濫用に当たると言えるようになります。

弁護士 南部篤史

※消滅時効は、権利者が権利を行使しないまま一定期間が経過した場合に、義務者がその権利を消滅させることができるという制度です。

※このコラムでは、誌上法律相談や、取り上げて欲しい法律の話題に関するご要望を受け付けております。

是非、巻末の葉書にて、ご相談・ご要望をお寄せください。



ぶながやが、このもめごとの理由を聞いてみると、お菓子の一番が決まらないことが原因だとわかりました。

「ぶながや、とにかくバカな争いを止めなくちゃ」

「よし、オイラが風を呼んで、止めてやるよ」

ぶながやは、おもむろにたつて周りの風を集めはじめました。



ちょうどその頃、お城の上空で遊んでいた、ぶながやとマブイちゃんの二人は、

「ねえ、あれを見て!」

「あれ?お城でみんな大騒ぎしているよ」

「お菓子と人間が、争っているみたいだよ」

「まるで、戦争のようだね」

文 / こはま しんや 絵 / こはま すすむ(ぶながや作家)

●琉球国(沖縄)の伝統菓子が一堂に大集結!!

琉球菓子最強列伝 わんがる一番

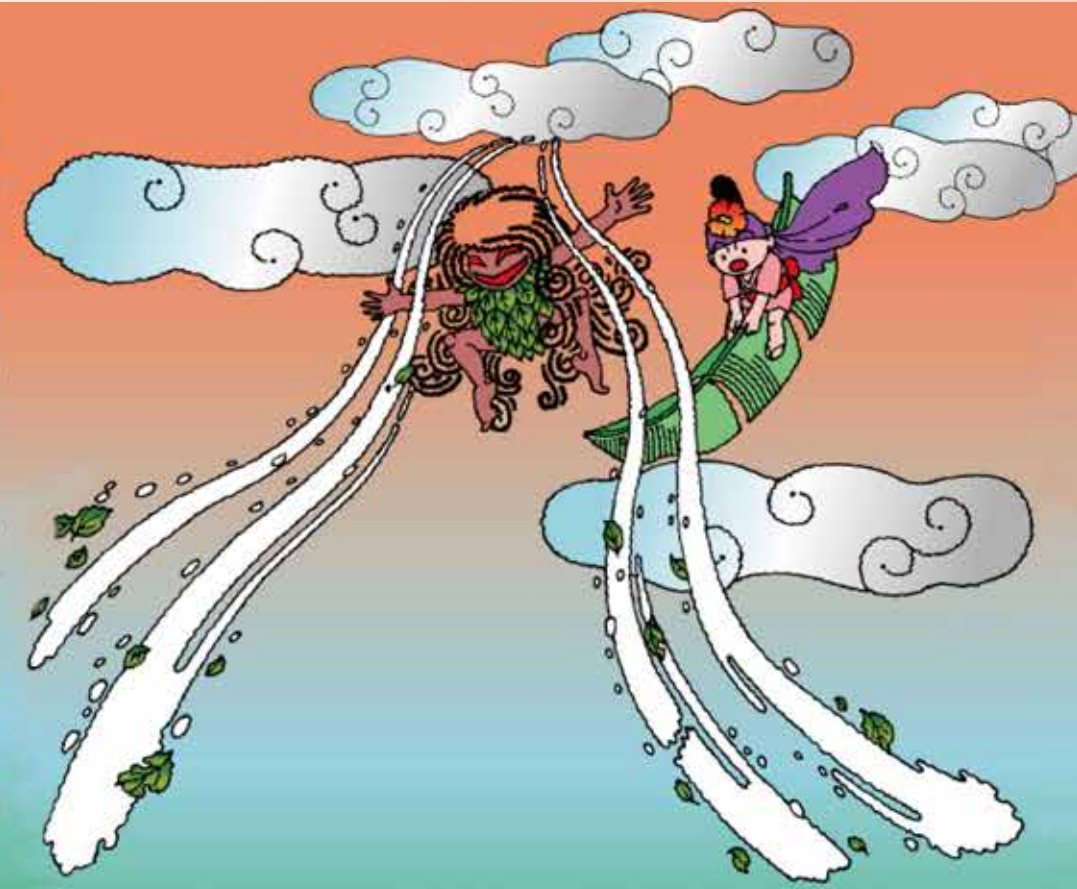


No.8

ぶながやは、空いっぱい手を広げ、なにやら、呪文のような言葉を唱えた。

すると、にわかにかの空の色が変りはじめる、ぶながやの腕の間から強い風が吹きはじめました。

風は、まるで、生き物のように、お城めがけておそいかり、コンテスト会場は、まるで夏の台風のありさまです。風は、一人、また二人と、あらゆる物を吹き飛ばしていきます……



LINE スタンプ絶賛発売中!

クリエイターズスタンプ ぶな爺 で検索 してね!



リハビリテーション四方山話 (よもやまばなし) — 第35回 — (最終回)

琉球リハビリテーション学院 小島正義 (作業療法士)

さて、令和2年度(令和2年4月～令和3年3月)もあと1か月を残すのみとなりました。そして、琉球リハビリテーション学院のある金武町では、今年も楽天の春季キャンプが開催され、あのマー君の話題で持ちきりです。コロナウィルス一色だったところに、何か一筋の光明を見たような気がし、来年度(今年)はオリンピックも含めて、明るい話がたくさんあればと期待しています。



明るい話といえば、そろそろ私も悲しいかな、長い友人の“髪”の毛がかなり無くなり、ある意味ピカッと光る“明るい頭”になりつつあります。



ということで、年齢的にもそろそろ後進に道を譲らないといけないようです。ちなみに「後進」

とは先人、つまり先輩の後を進むことということで、まさに私の後を進んでいただく、つまり後進の方に引き継いでいただく時が来たようです(ちょっと強引な展開ではありますが...)。でも、ご安心ください。琉リハにはたくさんの優秀な先生がいっぱいいるので、もっとリハビリを皆さんに分かりやすくお伝えできること

「間違いない!!!」

(ただ、このようなおやじギャグは高度なので引き継ぐことが難しいかも???)

さて、前作も含めて平成の時代から約5年間お付き合いいただき大変ありがとうございました。また次回会うときは新しい情報を提供できるように仕入れておきます。そして次回からの琉リハの先生方を宜しくお祈いします。



4月号より、琉球リハビリテーション学院先生方のコラムがスタートします!

専門 琉球リハビリテーション学院

沖縄県国頭郡金武町 金武4348-2 金武インターから車で3分

TEL 0120-490-515

作業療法学科 昼・夜
理学療法学科 昼・夜
社会福祉学科 夜
メディカルスポーツ・柔道整復学科 昼
こどもリハビリテーション学科 昼

金武校・那覇校にて
ナイトキャンパス開催中!
学院案内、入試案内、学内ツアー
とともに夜間主の授業が
実際に体験できます!

毎週金曜日 18:00~20:00
お申し込みはホームページまたはお電話にて!

花あるる

—花のある生活—

花屋 Green Market 新垣 梨奈

～室内の明るい場所で育つ観葉植物～

春の陽気になり、暖かくなりましたね。自粛モードで観葉植物の需要が多いと植物を扱う卸業者さんからお話を聞いたので、今回は“観葉植物”についてご紹介したいと思います。

学校の進学、引っ越しや新築祝いにも贈り物として贈られる事も多いです。

〈クッカバラ〉 根が出てきて、どんどん成長します。邪魔になるようなら剪定をします。

〈シンゴニウム〉 直射日光にあてるとすぐに葉焼けします。日が当たる方向に伸びていくので定期的に鉢を回転させると良いです。

〈モンステラ〉 葉っぱが大きいので葉水するときに(葉っぱに水をあげる行為)ティッシュなどペーパーでホコリも落としてお掃除すると植物も喜びます。この3種類、どれも土が乾いてからたっぷりお水をあげる感じで育てていきます!



クッカバラ

シンゴニウム

モンステラ

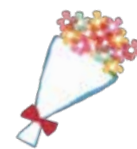
グリーンマーケット

花屋 Green Market

冠婚葬祭やプレゼントに盛り花、花束、ご注文承ります。

うるま市与那城照間 970 TEL 098-989-7815

FB ページ 花屋 Green Market-flower shop



お片付けが苦手じゃなくなる魔法のレッスン — 第56回 —

一級建築士・整理収納アドバイザー講師

神村 さゆり

<http://www.kurashi-ken.net>



よかったらこちらも参考にしてみてください!



子どもが多いお家でもできるスッキリ! 整理術
まえだ ゆずこ (著), 神村 さゆり (監修)
マンガでわかるお家のスッキリ整理術!
せまい・収納がない・子ども4人・
めんどくさい...そんなわが家も片づいた!
忙しいお母さんの片づけ応援コミックエッセイ♪
●子どもが多すぎて部屋がスッキリする整理術
●生活動線にもつづいた暮らしやすい整理術
●子どもを片づけ好きにするコツ
など、整理収納のお役立ちアイデアがいっぱい♪
まんがでスッキリわかります!



※クリナップ Dreamia Club、ピックアップ

教室に掲載中!是非アクセスしてみてくださいね♪

※「美女の掟」毎週月曜日 20:00 ~ FM ぎのわん (79.7MHz)
生放送でお送りしています。衣食住と心に関するご質問や
リクエストもお待ちしております。(TEL&FAX 098-943-0094)

==お知らせ==

一日で資格取得が可能です。
整理収納アドバイザー2級認定講座
2021年3月14日(日) 9:30 ~ 17:00
沖縄県男女共同参画センターにいるる

※その他、ネット環境があればご自宅でオンラインで
受講することができます。時間、日時等のご相談に応じます。
問合せ 090-1364-5377 (神村)
E-mail: sumai@kurashi-ken.net



今すぐできる風水開運! — 第76回 —

執筆: 和田 真弓 (株)THIDAOKINAWA 所属鑑定士
監修: 島袋千鶴子 (株)THIDAOKINAWA 筆頭古い師

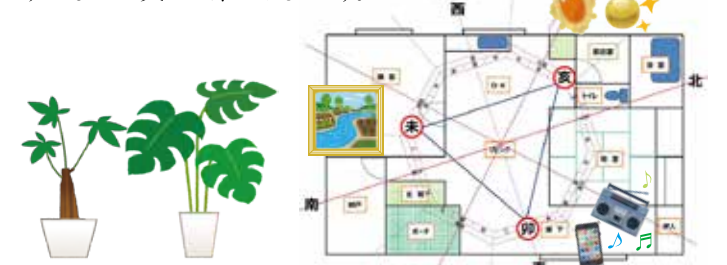
『金運を整える風水 part2』③

春の季節が到来しました。
3月は卒業シーズンで、学校や職場など別れの季節ですが、それはまた新たな始まりでもあります。十二支で表すと3月は『卯の月』で、方位は朝日が昇る『東』を表します。風水では東は『新規・希望・発展』の意味があります。

金運の改革と再生の年なので、朝日が昇る『東』をきれいにし、『新規・希望・発展運』を引き寄せ新たな金運をパワーアップさせましょう。更に、『東』の一点をきれいにするだけでなく、風水では『三合(さんごう)』といって、三角形になるように3つの方位を整えると更にその方位の意味が増幅します。その方法は、三箇所(ラッキーカラーや小物を配置するだけなので、三方位を整える事を実践してみませんか?)

方角	ラッキーカラー	ラッキーアイテム	ラッキーNo.
東(卯)	ブルー・グリーン系	携帯、オーディオなど音や通信に関するものがお勧めです。	3・8
北北西(亥)	白・ゴールド系	丸い物やキラキラしている光物、高級な物がお勧めです。	4・9
南南西(未)	黄・茶系	田園風景の様な畑の絵や写真などがお勧めです。	5・10

※小物の代わりに観葉植物をペアで置くのもお勧めです。その場合、トゲ、コケ、実がなる植物は避けて、ラッキーカラーの鉢にするなど工夫して楽しみましょう。

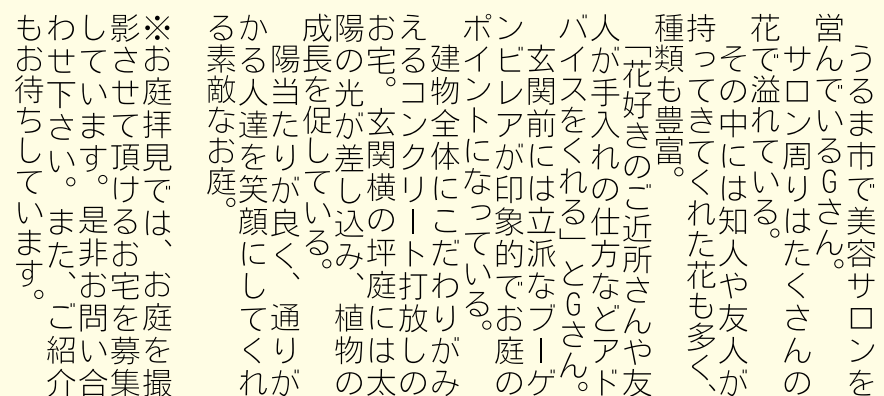


※2021年は辛丑(かのとうし)年と六白金星(ろっぽくきんせい)年が重なる年です。去年に引き続き『金』の象意があり、その組み合わせは次に巡って来るのが『180年後』です。去年は金運の『改革と再生の年』でした。1つでも実践出来たでしょうか?

去年『金運を整える風水』を実践出来なかった方もまだ大丈夫!去年は予習、今年は本番!です。実践した方にとっては『去年は実践、今年は強化』です。という訳で、今年も『金運を整える風水 part 2』を1年かけて実践しましょう。

【鑑定項目】
■1年の運勢鑑定 ■新築・リフォームの時期
■風水鑑定・印鑑鑑定 ■恋愛運・仕事運・健康運
■今年1年の吉方位鑑定 ■引っ越し鑑定 ■命名鑑定
■その他の相談
【鑑定料金】
■鑑定士 島袋千鶴子 60分 ¥15,000
■鑑定士 和田真弓 60分 ¥15,000
鑑定予約はこちら(※要予約です)
うるま市みどり町 6-16-11 TEL098-989-1257
shop@thidaokinawa.co.jp





お庭拝見コーナー担当まで



沖縄のワーケーションを体感

新サービス 「アパートメント chillma」誕生

新型コロナの流行により、人々の働き方に変化が訪れています。
テレワークをリゾート地で行う「ワーケーション」もそのひとつ。
旅行先やリゾート地でリモートワークすることにより
中断することなく長期休暇がとれるという。
withコロナ時代の新しいライフスタイルとして注目を集めています。
リゾートヴィラchillmaは1軒ずつ独立した別荘タイプのホテル。
ぜひ、長期間沖縄でのワーケーションを満喫してください。



chillma リゾートアパートメント

390,000円(税別)

1室30泊



右記のQRから、WEBサイトのお問い合わせフォームよりご希望の期間を記載の上、メールをお送りください。

アパートメント chillmaの6つの魅力



01 1ヶ月(30日)39万円
(税別)で1棟貸切り



02 白浜のプライベート
ビーチ完備



03 自室のキッチンで
クッキングを楽しめる



04 洗濯機常備
いつでも洗濯が可能



05 リモートワークに必須の
無料Wi-Fi完備

!

chillmaリゾートでは新型コロナウイルス感染症 拡大防止ガイドラインを遵守し営業しております。



〒905-0403 沖縄県国頭郡今帰仁村運天506-1
TEL:050-5810-3978(電話受付:11:00~17:30)

お知らせ! ありんくりん

2020年「話くわっちー」10月号より今月の人でご紹介!
joy工房&茶屋 與儀さんがレシピ本を発売しました!



joy工房&茶屋
『話くわっちー』
を見た! レシピ本
10%OFF!

話くわっちーの
バックナンバーは
←こちらから!

*さし草は沖縄の道端に自生する野草。
カルシウムや食物繊維、鉄分、ビタミンA
など、驚くほど豊富な成分も含有する
スーパーフードです。

ていんぬはな さくさ レシピ
フルカラーでさし草を使ったメニューが盛りだくさん!
さし草手描きレシピ♪さし草楽しむレシピ♪



joy 工房 & 茶屋
南城市大里仲間 937
電話: 098-988-1209
定休: 土曜日
営業: 10:00 ~ 18:00 ホームページ

さし草を使ったお食事が
いただけます♪

*店舗でさし草粉・さし草茶等の販売も
しています。ネット通販もご利用下さい♪

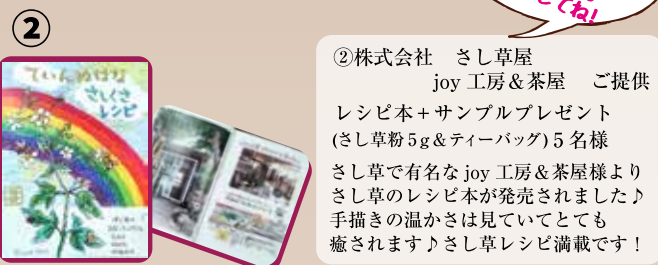
¥1,650(税込)

当たってうれしい3月の 読者プレゼント!



① ホテルムーンビーチまたは
ムーンオーシャン宜野湾ホテル&レジデンス
にてご利用頂ける共通ランチ券(ペア)2名様

栄養師の高い
さし草を使用した
レシピ本!
お知らせ! ありんくりん
にてご紹介中♪
チェックしてね!



② 株式会社 さし草屋
joy 工房 & 茶屋 ご提供
レシピ本+サンプルプレゼント
(さし草粉5g&ティーバッグ)5名様

さし草で有名な joy 工房 & 茶屋様より
さし草のレシピ本が発売されました♪
手描きの温かさは見ていてとても
癒されます♪さし草レシピ満載です!

★締切り2021年3月25日必着
当選者は2021年4月号にて発表します。 ※下のハガキで応募ください!

2021年2月のプレゼント当選者

豊見城市 G.Yさん・糸満市 N.Hさん
宜野湾市 K.Yさん・大宜味村 U.Nさん

他1名様

(株)喜神サービス プレゼンツ



3/21 SUNDAY

毎月第3
日曜開催中!

日時 2021年3月21日(日)
AM 9:00 ~ 12:00
(出店準備 8:30 ~)

場所 (株)喜神サービス 本社駐車場
うるま市字田場 1061 番地

※開催は3月も様子を見ながらの判断となります。
中止の可能性もございます
予めご了承下さい。

出店予約 / お問い合わせ
098-973-6533

★当日自宅で
健康チェックを
よろしくお願い致します!

マスクしよう

新型コロナウイルス感染症拡大防止へのご協力をお願いいたします!

ご来場者様 / 出品者様へのお願い

①参加にあたり、マスク着用での
ご来場をお願いいたします。

②こまめな手洗い / 手指消毒をお願いいたします。

③風邪の症状 / 発熱の症状 (37.5度以上) が
ある方は自粛をお願いします。

中止の
お知らせは
ブログ・SNS
にて発信
されます!

ホームページ

※雨天 / 新型コロナウイルスの影響で中止となる可能性がございます。
当日は野外でのイベントとなる為、各々で暑さ・寒さ対策をお願いします。

郵便はがき

料金受取人払

具志川局
承認
026

9 0 4 2 2 9 0

うるま市田場1061番地
(株)喜神サービス

差出有効期間
令和4年1月
30日まで
(切手不要)

喜神サービス通信3月号
プレゼント係宛

「話くわっちー」を
ご愛読いただき
ありがとうございます!
皆さまの貴重なご意見
をお聞かせください!



住 所 〒
電話番号
氏 名
職 業

※お手数ですが、はさみ等で切り取って切手は貼らずにご投函ください。