

reform
&
renovation



住 ま い の
リフォーム 相談室



corporate guide

本 社 / うるま市字田場 1061 番地
TEL/098-973-6533
FAX/098-973-5606

喜神サービスの想い

喜神サービスは、ご依頼いただいた工事をただ行うだけでなく、お客様の住まいのお悩みや要望をしっかり汲み取り、お客様に幸せな気持ちや笑顔になってもらえるよう日々努めております。

従来の「施工する」「きれいにする」「美しくする」というだけでなく、営業力、商品力、集客力を通して、みんなが協力して三位一体、四位一体で喜神サービスの独自の価値を提供して参ります。

例えば、基本的な挨拶一つとっても「営業」も「職人」も「事務」も同じように出来る必要があります。

それは、技術や商品だけの問題ではなく「人」を通して喜神サービスを好きになってもらい、ファンになってもらうことで、「選んでいただける会社になる」というわが社の基本的な考えにつながります。

必要とされない会社は選ばれない。

お客様から必要とされるからこそ、会社は生き続けられます。

必要とされる会社となるために、喜神サービスと社員たちは「チャレンジ精神で50年先、100年先も選ばれる企業」を目指します。

代表取締役社長
川満 秀吉

経営理念

チャレンジ精神で喜ばす

一、人創り

私たちは、関わる全ての人のお役に立てるよう、現状に満足せず、常に問題意識を持ち、困難に自らチャレンジして、オンリーワン企業を目指します。

一、商品創り

私たちは、世の中のニーズを的確に捉え、お客様が安心していただく商品開発と、技術向上に努め、より住みよい住環境を提供して、オンリーワン企業を目指します。

一、お客様創り

私たちは、全社員一丸となり、豊富な商品知識と、施工技術力で、問題解決に取り組み、お客様が満足のいく施工をお約束して、オンリーワン企業を目指します。

一、サービス創り

私たちは、「敏速」かつ「丁寧」な対応で、お客様が安心し、喜んでいただける、「アフターサービス」をお約束して、オンリーワン企業を目指します。

住まいの
リフォーム
相談室



社名の由来

せきがくしゃ やすおかまさひろ
碩学者・安岡正篤氏の著書「運命を創る」の「心中に喜神を含む」という一文から名付けられました。
喜神とは養心、心を養うという心構えのことで、どんな時にも心に喜びをもって対処すれば、困難も逆境も必ず乗り越えられることができ、周囲に対しても感謝や恩返しのできる気持ちで満ちてくるということです。

リフォームをする前に

県内全域対応のサポート体制

リフォームの流れ

- 01 相談** ご家族での話し合いをもとに喜神サービスへ相談。
- 02 現場調査** 建物の現状(間取りや劣化の状況)を現場調査で確認させていただきます。
- 03 ヒアリングプラン作成** ご要望のヒアリングを基に打ち合わせを重ねリフォームプランを作成。
- 04 お見積り** 水廻り商品や内外装で使用する商品を決め見積りを作成します。
- 05 資金計画** ご予算をもとにリフォームローン借入などの資金計画を決定。
- 06 ご成約** リフォームプラン及び費用に納得しましたら工事の正式なご契約。
- 07 着工** いよいよリフォームのスタートです。工事中は定期的に現場確認いたします。
- 08 確認** 希望通りの進捗になっているか、追加や改善のご要望がある場合は担当者にお伝えください。
- 09 完了確認** 検査後、お客様立会いのもと仕上がり状況の確認。気になった点は担当者にしっかり伝えましょう。
- 10 お支払い** 工事完了立会い確認後、原則3日以内にお支払い。保証内容を確認しておきましょう。

県内6カ所のサポート拠点



※一部離島を除く(応相談)

資金計画

大がかりなリフォームになれば費用も高額になります。部分的なリフォーム、全面リフォームなど、予算に合わせてリフォームの計画を立てる事も重要です。喜神サービスでは提携先ローン会社による特別金利のリフォームローンもご案内しています。詳細のご説明や必要な書類作成、面倒なお手続きなどは私どもがお手伝い致します。予算面で不安がある際はご相談ください。



未永いお付き合いのために...

喜神サービスのアフターメンテナンスはどこよりも充実。さらに保証も万全。
 保証期間はリフォームが完了し、お引き渡ししたところから始まります。
 コンクリート改修は5年保証、防水は10年保証がついています。
 工事終了後も定期的に訪問し、点検いたします。
 住宅リフォームは工事が完了してからがスタートです。
 未永くお客様の暮らしと共に寄り添っていただける企業となるべく
 真摯にお客様の声に耳を傾けていきます。



※工種ごとに保証条件がございます。



県内全域対応 実績数No.1



施工実績 31,712件

※令和4年8月末時点

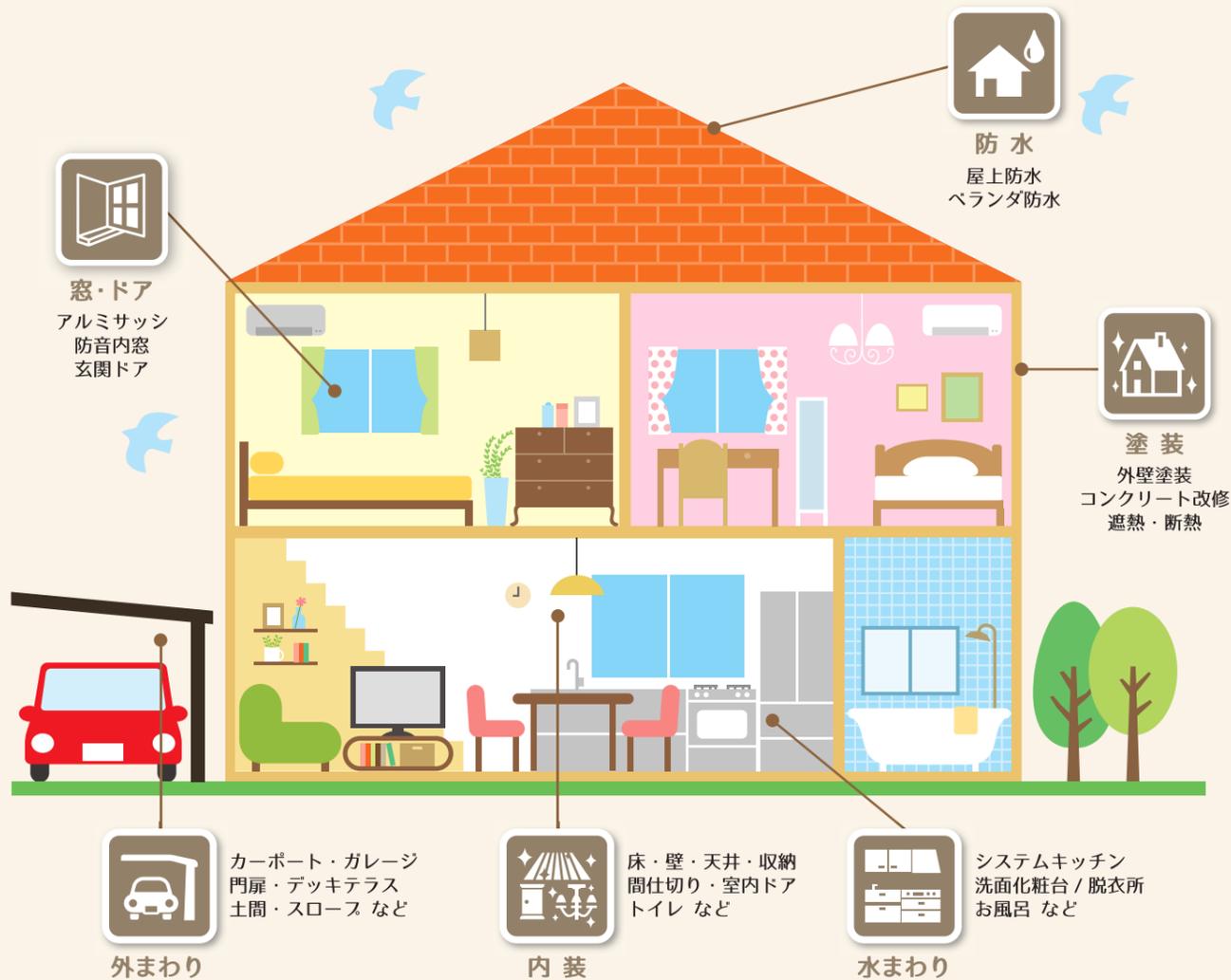
■国頭村 300件	■北中城村 665件	■伊江村 64件
■大宜味村 168件	■中城村 153件	■宮古島市 22件
■東村 86件	■北谷町 751件	■石垣市 11件
■今帰仁村 429件	■宜野湾市 2,791件	■伊是名村 11件
■本部町 560件	■浦添市 2,107件	■久米島町 2件
■名護市 2,465件	■西原町 705件	■座間味村 1件
■宜野座村 137件	■那覇市 6,749件	■渡嘉敷村 1件
■恩納村 453件	■南風原町 545件	
■金武町 704件	■与那原町 509件	
■読谷村 937件	■南城市 1,165件	
■うるま市 3,392件	■豊見城市 1,248件	
■沖縄市 2,573件	■八重瀬町 672件	
■嘉手納町 263件	■糸満市 1,073件	



喜神サービスだからできること

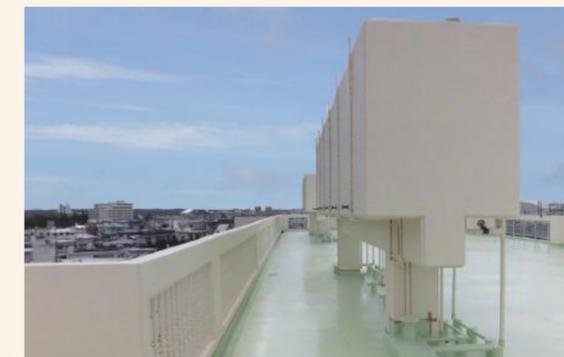


笑顔あふれる住まいづくり



塗装

外壁塗料の塗り替えは美観の向上だけではなく建物の長寿命化にもつながります。



防水

建物上部を雨水から守る屋上防水。定期的に保護材(トップコート)の塗り替えをすることで防水・遮熱の効果も長持ちします。



内装

生活環境の変化に合わせて間取りや色味を変えたり、壁や床の修繕はもちろん、バリアフリー化等の環境改善も可能です。



水まわり

システムキッチンや温水便座付きトイレの導入など、水まわりのリフォームで毎日の生活を快適に。



外まわり

カーポートやウッド・デッキテラスなど住宅まわりをバージョンアップして、より快適な住まいへ。



窓・ドア

開けにくくなったアルミサッシや玄関ドアの取替。断熱窓・防音サッシなどへの機能改善・台風対策・防犯対策に雨戸は効果的です。

After



リノベーション

老朽化した建物を元の状態に戻す「リフォーム」とは違い、住まいの性能を元の状態よりも向上させ、価値を高める「リノベーション」。建物の梁・柱など、構造部を残して作り変え、世代交代や二世帯化を実現する大規模なリフォームです。



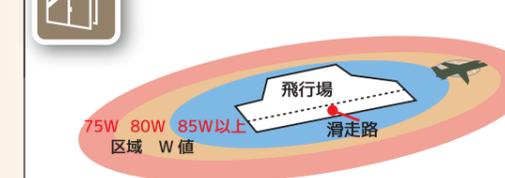
Before

公共工事



国や県・市町村の発注する建築工事や土木工事を中心に特殊工事や大型改修工事も数多く請け負っています。

住宅防音工事



住宅防音対象地域の方は、国の補助金で住宅防音工事が可能です。対象地域の確認・手続きの流れは住宅防音課までご相談ください。

地域との関わり

喜神サービスでは地域貢献への一環として様々な活動に力を入れています。

未来に向けた取り組み

● 話くわっちー



『話くわっちー』のバックナンバーはこちらから。

喜神サービスでは、読者参加型のフリーペーパー『話くわっちー』を毎月1万部発行しています。

弊社施工事例、役員・幹部らによるコラムを始め、暮らしに役立つ情報、県内で活躍されている方の特集やお得なクーポン、イベント情報など多岐にわたり掲載。地域への感謝の想いを込めて作られた『話くわっちー』を是非ご覧ください。

平成 17 年 7 月～店舗設置スタート

● フリーマーケット



フリーマーケットの情報はホームページ・ブログ・FB・Instagramからご覧いただけます。

毎月第3日曜日にはうま市の本社にて、屋外フリーマーケットを開催しています。

県内全域から沢山の方がご来場されます。夏場にはかき氷、冬場には温かいスープなどをご用意しております。毎年1月には日頃の感謝の想いを込めた“新年祭” in フリーマーケットも開催。是非遊びにいらしてください。

平成 17 年 2 月～開催スタート

喜神サービスではお客様に「選んで頂けるリフォーム会社」として、成長・発展していくために様々な取り組みを行っています。

お客様の住まいに関するお悩みへの解決、ご要望や理想のライフスタイルを実現するために、社内体制をつくり上げていきます。

リフォーム相談室



リノベーションやデザインリフォームに特化した「設計ショールーム」から、商材・施工方法・工事についてをご説明するための「総合リフォームショールーム」を開設しております。

リフォームを行う際、工事に対する不安が付き物であり、お客様の不安や疑問を解消し、内容をしっかりお伝えすることで、納得のいくリフォームを提案し、各住宅設備メーカーとの連携で気軽に相談できる「住まいのリフォーム相談室」を目指しています。

お客様に合わせた提案ツール



ビフォーアフター画像の比較やカラーシミュレーション、素材のサンプルを使用した提案はもちろんのこと、デジタル画像やVRを使用したバーチャル体験まで、お客様に合わせたツールで提案をすることで、理想とする住まいのリフォーム・リノベーションを実現します。

現地での打ち合わせから、ショールームでの打ち合わせまで、場所も含めてお客様に合わせた方法でご提案いたします。

多様化する情報発信ツール

情報番組配信



ラジオやテレビCMをはじめ、テレビ番組の配信やホームページのブログ、YouTubeやSNS(facebook・Instagram)などに至るまで、様々なツールでリフォーム情報を配信しております。

リフォーム物件の修復前・修復後の状況や、施工事例、お客様へのインタビュー、イベント情報やキャンペーンなど、出来る限り沢山のの人にタイムリーな情報が届くように努力していきます。

満足度アップへの取り組み

喜神サービスの「未来に向けた取り組み」は、工事をされるお客様や、リフォームを検討されているお客様への満足度向上のための取り組みです。

またお客様のリフォーム内容を記録・管理することで、アフターメンテナンスなどへ活かすことや、工事後にアンケートを実施することで、現状の改善に努めると共に、同じような住まいのお悩みを持つお客様への貢献に繋がっております。

これからもお客様の理想の住まいの実現と、お悩みを解決できる会社として、未来に向けて取り組んでいきます。

● 募金活動



*子供貧困改善募金

フリーマーケットの収益金は市の社会福祉協議会などへ寄付しています。

● 就労支援



就労支援事業所へパソコンを寄贈。収益金による募金も行っています。

● 職場体験



県内の小中学校・特別支援養護学校などを対象に職場体験の場を提供し、高校生・大学生のインターシップも行っています。

● 交通安全運動



地域の子どもたちの安全の為、交通安全・街頭活動に参加しています。

● 地域清掃



定期的に、近隣の草刈りやゴミ拾いなど清掃活動を行っています。

● 献血



弊社協力会社や地域の皆さまにご協力いただき、年2回沖縄赤十字社と献血を行っています。



会社概要

会社名 株式会社喜神サービス
建設業許可 沖縄県知事許可(特-30)第9769号
一級建築士事務所 登録第193-3200号

代表者 代表取締役社長 川満秀吉

本社所在地 〒904-2213
うるま市字田場 1061 番地
TEL: (098)973-6533
FAX: (098)973-5606

創業 1991年6月

資本金 3,000万円

従業員数 67名(2023年1月現在)

ホームページ <https://www.kishinservice.co.jp/>

関連会社 株式会社ジョイハウス(不動産)

沿革

平成 3年 6月 与那城町照間に有限会社喜神を施工会社として設立

平成 7年 8月 具志川市(現:うるま市)みどり町へ本社を移転し、有限会社喜神サービスへ社名変更

平成 11年 6月 民間営業部門として中部営業所を新設

平成 12年 6月 宜野湾営業所を開設

平成 12年 7月 見積診断部門を新設

平成 13年 4月 那覇営業所を開設

平成 13年 10月 名護営業所を開設

平成 14年 9月 公共部門を新設

平成 15年 4月 株式会社喜神サービスに組織変更

平成 17年 2月 毎月第3日曜日「フリーマーケット」開始

平成 17年 7月 「喜神サービス通信」(現:話くわっちー)を店舗設置開始

平成 22年 2月 不動産部門を分離、株式会社ジョイハウス(関連会社)として設立

平成 22年 3月 那覇西営業所(現:豊見城営業所)を開設

令和 元年 8月 設計ショールーム ChérirRecoDeco(シエリールリコデコ)を宜野湾市上原に開設

令和 2年 12月 名護営業所を名護市大東に移転し、名護ショールームとして開設

令和 3年 3月 那覇営業所を那覇ショールームとして開設

加盟団体

- ダイフレックス防水工事業協同組合・九州支部
- 全日本ウレタン・アスファルト・FRP 工事業協同組合
- 九州ウレタン断熱協会
- レジテクト工業会
- 沖縄県労働基準協会
- うるま市商工会
- 九州コニシシステム工業会
- うるま市建設業者会
- 建設業労働災害防止協会
- 沖縄建築士会うるま支部

有資格者

建築士1級 2名
建築士2級 2名
既存住宅状況調査技術者 2名
建築施工管理技士1級 3名
建築施工管理技士2級 8名
インテリアコーディネーター 2名
塗装技能士(建築塗装)1級 5名
塗装技能士(建築塗装)2級 1名
塗装技能士(木工塗装)1級 2名
塗装技能士(鋼橋塗装)1級 3名
防水施工技能士(アクリルゴム)1級 1名
防水施工技能士(ウレタンゴム)1級 1名
防水施工技能士(ウレタンゴム)2級 1名
防水施工技能士(シーリング)1級 1名
左官技能士2級 1名
第二種電気工事士 1名
福祉住環境コーディネーター2級 4名
有機溶剤作業主任者 3名
特定化学物質及び四アルキル鉛等作業主任者 2名
鉛作業主任者 1名
石綿作業主任者 3名
石綿取り扱い作業従事者 2名
建築物石綿含有建材調査者 4名
職長・安全衛生責任者 3名
ポリウレタンスプレー工法専門技術者 4名
連続繊維施工管理士 1名
連続繊維施工士 2名
増改築相談員 5名
(2023年1月現在)



総合リフォーム専門店
株式会社喜神サービス

主な公共事業・法人施設 実績

沖縄県

- ・具志川高等学校外壁補修工事(2011・2012)
- ・前原高等学校 外壁補修・塗装工事(2011・2018)
- ・コザ高等学校 普通教室棟 外壁補修工事(2014)
- ・中部農林高等学校 造園科棟改築工事 解体(2015)
- ・美咲特別支援学校(普通教室棟)外壁補修工事(2018)
- ・美来工科高等学校(体育館)屋根防水工事(2020)
- ・那覇特別支援学校(普通教室棟・屋内運動場)外壁補修工事(2020)
- ・名護商工高等学校外壁補修工事(2022)
- ・座津武水管橋塗装補修(2013)
- ・源河川水管橋修繕工事(2015)
- ・平南川水管橋土木工事(2018)
- ・源河後原水管橋土木工事(2018)
- ・読谷調整池屋上防水工事(2011)・弁室修繕工事(2015)
- ・沖縄県総合運動公園レクプール・体育館改修工事(2012)
- ・沖縄県自動車税事務所改修工事(2015)
- ・国際物流拠点産業集積地域賃貸工場外壁改修工事(2021) 他多数



座津武水管橋塗装補修工事



美咲特別支援学校外壁補修工事

県内市町村

- ・うるま市 文化財環境整備工事(2013)
- ・うるま市 農研研修施設維持管理工事(2016)
- ・うるま市 宮森小学校天井落下防止ネット設置工事(2016)
- ・うるま市 勝連農村環境改善センター屋根防水修繕工事(2016)
- ・うるま市 勝連農村環境改善センター屋根防水修繕工事【塗装】(2016)
- ・うるま市 東山団地10号棟修繕工事(2020年)
- ・宜野湾市 市民会館外壁塗装改修工事(2013)
- ・伊是名村 伊是名らしい古民家【修復】【復元】建築工事(2014～)
- ・伊是名村 保健士住宅内部改修工事(2019)
- ・名護市 仲尾次配水池系水管橋防食塗装修繕業務(2016) 他多数



伊是名村古民家【復元】建築工事



宜野湾市民会館外壁塗装改修工事

学校関連

- ・(大)琉球大学 瓦防水 一部壁面左官工事(2014)
- ・国立沖縄工業高等学校専門学校 体育館屋上防水工事(2015)
- ・国立沖縄工業高等学校専門学校 鋼構造物工事(2019) 他
- ・(学)沖縄大学 野球グラウンド内ベンチ改修工事(2017) 他
- ・(学)沖縄科学技術大学院大学 防水・内装仕上・電気工事(2018～)
- ・(大)名桜大学 大屋根瓦修繕工事(2020) 他多数

その他の実績については
右記よりご覧下さい。



国・官公庁

- ・南部国道事務所 通信塔庁舎屋上防水工事(2015) 他
- ・国立療養所沖縄愛楽園 屋上防水等改修整備工事(2016) 他
- ・九州管区警察局沖縄県情報通信部・通信鉄塔塗装等改修工事(2016)

【西日本高速道路総合サービス沖縄(株)】

- ・沖縄地区機械・電気施設保全工事(2015・2016)
- ・北中、沖縄北、南、石川 IC 改修工事(2016)
- ・那覇 IC トールゲート他補修工事(2019)
- ・西原 IC・中城 PA 事務所棟屋根他補修防水(2020) 他多数



国立療養所沖縄愛楽園
屋上防水等改修整備工事



那覇 IC トールゲート他補修工事

病院関連

- ・(独)国立病院機構 琉球病院 宿舍 C 棟 102 号室内装工事(2011)
- ・(独)国立病院機構 琉球病院 デイクア棟壁面防水工事(2011)
- ・(独)国立病院機構 琉球病院 MRI 室改修(2013)
- ・(独)国立病院機構 琉球病院 琉星保育園屋根防水工事(2015)
- ・(独)国立病院機構 琉球病院 中央廊下屋根防水工事(2016)
- ・(医)野毛会 もとぶ野毛病院 解体工事(2018)
- ・(医)かりゆし会 ハートライフ病院 屋上防水工事(2021)
- ・(医)かりゆし会 ハートライフ病院 入口補修工事(2021) 他多数



国立病院機構琉球病院 MRI 室改修



ハートライフ病院入口補修工事

大規模修繕・民間施設

- ・社会福祉法人容山会特別養護法人ホーム北斗園大規模修繕工事(2022)
- ・オキナワグランメールリゾート大規模修繕工事(2020)
- ・コザ・ミュージックタウン大規模修繕工事(2022)
- ・アースコンジャス名護大規模修繕工事(2022)
- ・宮古空港ターミナル(株)防水・塗装工事(2013～)
- ・宮古空港ターミナル(株)授乳室内装仕上工事(2019)
- ・ホテル日航アリビラ クリスマスツリー設置工事(2014～)
- ・ホテル日航アリビラ リラクゼーションプール修繕(2019)
- ・万座ビーチリゾート 内装仕上・建具・機械器具・電気工事(2017～)
- ・(公財)沖縄こどもの国スチール製檻制作工事(2015)
- ・(有)丸真産業 モバイルワークプラザ屋根及び外壁改修工事(2021)
- ・(株)名護パイン園パーク内屋根補修・倉庫改修工事(2021) 他多数



宮古空港授乳室内装仕上工事



ホテル日航アリビラプール修繕